

02M.0003.234.2021

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
BIURO RADY MIEJSKIEJ

W PŁY 08-10-2021 NĘŁO

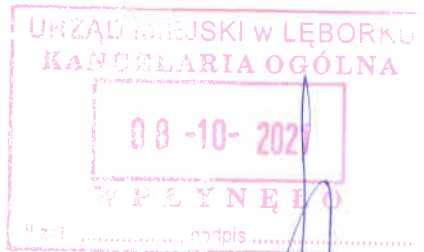
ilość zał. ....  
podpis ..... *[Signature]*

Krzysztof Świątczak

84-300 Lębork

ul. ~~XXXXXXXXXXXX~~

Lębork dnia 08 października 2021 roku



za pośrednictwem

Pan

Witold Namysłak

Burmistrz Miasta Lęborka

Pan

Jarosław Litwin

Przewodniczący Rady Miasta Lęborka

#### ZAPYTANIE

dotyczące dodatkowej informacji w sprawie remontu ścieżki gruntowej usytuowanej w Lęborku przy ul. Cisowej .

W dniu 23 września 2021 roku złożyłem zapytanie dotyczące remontu ścieżki gruntowej usytuowanej w Lęborku przy ul. Cisowej . W tym miejscu obecnie znajdują się dwa rzędy garaży . Wjazd do pierwszego szeregu jest od strony ul. Cisowej, natomiast wjazd do drugiego szeregu jest od strony linii kolejowej . Właśnie do pierwszego szeregu garaży sam wjazd od ulicy Cisowej został wyłożony betonowymi płytami . Natomiast ścieżka gruntowa biegnąca równoległe wzdłuż drugiego szeregu garaży przez ostatnie dwadzieścia lat nie została utwardzona i nie była w jakikolwiek sposób remontowana . Taki stan rzeczy powoduje , iż w/w ścieżka jest bardzo wąska i posiada bardzo dużo nierówności , co powoduje bardzo duże ograniczenia w poruszaniu się po niej pojazdów chcących dojechać i wyjechać z garaży oraz grozi uszkodzeniem zawieszenia . Ponadto przy opadach atmosferycznych sytuacja znacznie się pogarsza. Nawierzchnia ścieżki ulega rozmiękczeniu , tworzą się rozlewiska , co powoduje zapadanie się kół samochodowych i uniemożliwia opuszczenie tego miejsca bez pomocy drugiego pojazdu . Z otrzymanej odpowiedzi w tej sprawie z Urzędu Miasta w Lęborku wynika , iż w tym miejscu nie przewiduje się budowy drogi , a obecna droga gruntowa która obsługuje ciąg garaży w większości jest prowadzona po prywatnych terenach . Natomiast jeżeli występują miejscowe utrudnienia w przejeździe tej drogi , a ma to miejsce na działce gminnej , to Wydział Utrzymania Terenów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Lęborku w przypadku uzyskania takiej informacji będzie podejmował działania interwencyjne . Według sporządzonego podania dotyczącego

remontu ścieżki w imieniu użytkowników garaży skierowanego do Pana Burmistrza Miasta Lęborka oraz sporządzonego planu zagospodarowania terenu z listopada 1995 roku, wynika, iż każdy garaż według projektu posiada wjazd na długości 5 metrów, licząc od bramy garażu. Ponadto według sporządzonego pisma wynika, iż obecna droga gruntowa nie została wytyczona w sposób formalny i powstała samoistnie w wyniku użytkowania, mimo uwzględnienia w planie zagospodarowania. Mając powyższe na uwadze zwracam się zapytaniem dotyczącym możliwości wytyczenia ścieżki gruntowej zgodnie z planem zagospodarowania na terenach należących do gminy Lębork w odległości ponad 5 metrów od bram wjazdowych do garaży oraz utwardzenia ścieżki gruntowej przy pomocy takich samych płyt betonowych jakie zostały ułożone przy wjeździe z ul. Cisowej. Jedynie takie rozwiązanie może skutecznie rozwiązać powstały problem. Zgodnie z otrzymaną odpowiedzią remontem powinien w takiej sytuacji zająć się Wydział Utrzymania Terenów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Lęborku.

  
z poważaniem  
Krzysztof Świętczak

**Załączniki sztuk 4**

Egz. Nr. 1 – podanie mieszkańców o remont ścieżki

Egz. Nr. 2 – plan zagospodarowania terenu

Egz. nr. 3 – zapytanie dotyczące remontu ścieżki

Egz. Nr. 4 – odpowiedź w sprawie remontu ścieżki

**Wykonano w 2 egzemplarzach :**

Egz. Nr. 1- adresat

Egz. Nr. 2- a/a

Zbigniew (\*) KL  
ul.  
84-300 Lębork

Lębork, 05.10.2021

Burmistrz Miasta Lęborka

P O D A N I E  
o wykonanie drogi dojazdowej do garaży

Składając powyższe podanie, występuję w imieniu własnym oraz w imieniu i za zgodą i poparciem właścicieli garaży, usytuowanych przy ulicy Cisowej od strony torów kolejowych.

Wg. „Planu zagospodarowania terenu” z listopada 1995 roku, każdy garaż według projektu posiada wyjazd na długości 5 metrów, licząc od bramy garażu, dochodzącym do tzw. wg „Planu zagospodarowania” „drogi gruntowej”. Droga taka przebiega na odcinku około 150 metrów, wzdłuż wszystkich garaży i powstała ona samoistnie w wyniku użytkowania.

Pomimo zaznaczenia na „Planie zagospodarowania przez inwestora jako :Droga gruntowa”, nie została ona wytyczona na miejscu, gdzie i jak ona ma przebiegać. Droga ta zaznaczona jest jedynie na planie.

W roku 2020 po wcześniejszych interwencjach w Urzędzie Miejskim w Lęborku wykonano jedynie odcinki dojazdowe, biegnące od strony ulicy Cisowej do garaży usytuowanych od strony torów kolejowych. Zostały one utwardzone tzw. „płytami jumbo” co sprawiło, że dojazd do tzw. „drogi gruntowej” stał się wg. użytkowników bezpieczny i spełniający swoje funkcje. Poprzednio w miejscach tych zapadały się pojazdy, szczególnie w okresach opadów deszczu. Dalszy odcinek drogi biegnący wzdłuż garaży pominięto, pomimo wstępnych zapewnień, że prace będą wykonane kompleksowo. Rozpoczęto bardzo dobrą inwestycję, która zakończyła się na ocenę „dostateczny”. Problem częściowo pozostał.

Właściciele garaży od wielu lat – niektórzy ponad 30 - płacą za nie podatek gruntowy z którego to np. miasto mogłoby pokryć koszty, wykładając wspomnianą drogę podobnymi płytami. Pozwoli to na dogodny dojazd a dodatkowo wpłynie na estetykę otoczenia.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie i zaopiniowanie mojego wniosku.

Zbigniew (\*) KL

(\*) Ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)

Krzysztof Świątczak  
84-300 Lębork  
ul. Aleja Wolności 12/3

Lębork dnia 23 września 2021 roku

Pan

Witold Namysłak

Burmistrz Miasta Lęborka

za pośrednictwem

Pan

Jarosław Litwin

Przewodniczący Rady Miasta Lęborka

### ZAPYTANIE

dotyczące remontu ścieżki gruntowej usytuowanej w Lęborku przy ul. Cisowej prowadzącej do kilkudziesięciu garaży .

W ostatnim okresie czasu zgłosili się do mnie użytkownicy garaży usytuowanych w Lęborku przy ul. Cisowej którzy stwierdzili , iż w tym miejscu znajdują się dwa rzędy garaży . Wjazd do pierwszego rzędu jest od strony ul. Cisowej, natomiast wjazd do drugiego rzędu jest od strony biegnącej w pobliżu linii kolejowej . Właśnie do tego rzędu garaży sam wjazd od ulicy Cisowej został wyłożony betonowymi płytami . Natomiast ścieżka gruntowa biegnąca równoległe do kilkudziesięciu garaży przez ostatnie dwadzieścia lat nie została utwardzona i nie była w jakikolwiek sposób remontowana . Taki stan rzeczy powoduje , iż w/w ścieżka jest bardzo wąska i posiada bardzo dużo nierówności , wgłębień , co powoduje bardzo duże ograniczenia w poruszaniu się po niej pojazdów chcących dojechać i wyjechać z garaży oraz grozi uszkodzeniem zawieszenia . Ponadto przy opadach atmosferycznych sytuacja znacznie się pogarsza . Nawierzchnia ścieżki ulega rozmiękczeniu , tworzą się rozlewiska , co powoduje zapadanie się kół samochodowych i uniemożliwia opuszczenie tego miejsca bez pomocy drugiego pojazdu . Mając powyższe na uwadze zwracam się zapytaniem dotyczącym podania terminu utwardzenia ścieżki gruntowej przy pomocy takich samych płyt betonowych jakie zostały ułożone przy wjeździe z ul. Cisowej .

  
z poważaniem  
Krzysztof Świątczak

Wykonano w 2 egzemplarzach :

Egz. Nr. 1- adresat

Egz. Nr. 2- a/a

RI.060.2021.I

**Pan**  
**Krzysztof Świętczak**  
**RADNY**  
Rady Miejskiej w Lęborku

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 23 września 2021 r. dotyczące remontu ścieżki gruntowej usytuowanej w Lęborku przy ul. Cisowej prowadzącej do kilkudziesięciu garaży informuję, że przy ul. Cisowej garaże w drugim rzędzie, od strony torów PKP, są obsługiwane przez drogę gruntową, która w większości jest prowadzona po prywatnych terenach. Dlatego też nie przewiduje się budowy tej drogi w tym przebiegu.

Jeżeli występują miejscowe utrudnienia w przejeździe tej drogi, a ma to miejsce na działce gminnej, to Wydział Utrzymania Terenów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Lęborku w przypadku uzyskania takiej informacji, będzie podejmował działania interwencyjne. Stan w/w drogi na dzień dzisiejszy jest poprawny.

Z poważaniem

  
BURMISTRZ MIASTA  
LĘBORKA



# PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
LEBORK  
ul. Pionierów 2, tel. 621 473  
IDENTYFIKATOR 770548029  
NIP 511-000-61-88

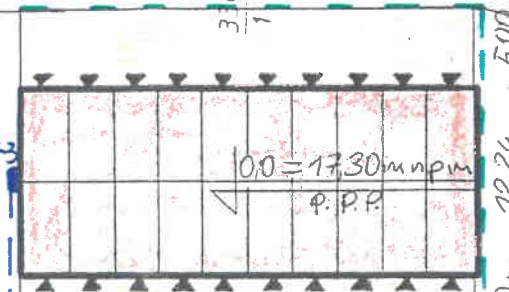
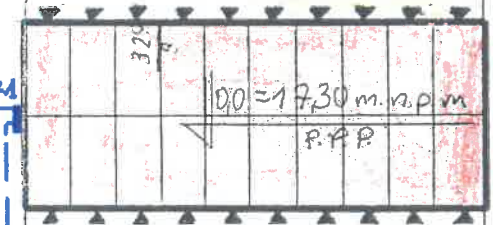
INWESTOR: MIASTO LEBORK

PKP

*Wprowadzenie tras kabli  
TN i kablowa powięź  
des. lwa  
1999.01.24*

STEROWNIK DZIAŁU  
technicznego  
Jerzy Burghardt

3 29/18	3 29/19	3 29/20	3 29/21	3 29/22	3 29/23	3 29/24	3 29/25	3 29/26
3 29/18	3 29/19	3 29/20	3 29/21	3 29/22	3 29/23	3 29/24	3 29/25	3 29/26



REJON ENERGETYCZNY  
LEBORK  
Oddział Eksploatacji  
i Rozwoju Sieci

*ga d100 stal*  
Cisowa

Uzgodnienie nr 259/95 z dnia 28.11.95  
Uzgodniono kolizje projektowania linii  
n.v. 2 ist. sieci energetycznej.

Naniesiona na planie w obszarze opracowania sieć elektroenergetyczna jest zgodna z posiadaną inwentaryzacją. Szczegółową lokalizację kabli ustalić metodą przekopów ręcznych. Wszelkie prace w strefie linii energetycznych wykonywać ręcznie.

Rozpoczęcie robót zgłosić na 5 dni przed terminem w Rejonie Energetycznym Lebork, ul. Krzywoustego 34.  
Uzgodnienia ważne 2 lata.

Rachunek za uzgodnienie nr \_\_\_\_\_  
Uwagi: \_\_\_\_\_

Zakład Energetyczny Słupsk S.A.  
REJON ENERGETYCZNY LEBORK  
84-360 LEBORK  
ul. Krzywoustego 34 a  
tel. 621-700, 621-799, fax 621 759  
ttx 582 484

*Wprowadzono na etapie  
projektowania - bez zmian  
Leczn. 95. R.O.M.*

ZICA KIEROWNIK  
Rejonu Energetycznego Lebork  
mgr inż. Jerzy Wierzechny

*Lebork dn. 28.11.95*  
INŻYNIER D/S ROZWOJU  
mgr inż. Czesław Bojarczuk

