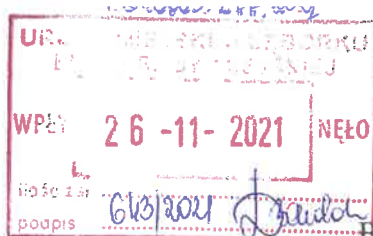


Radosław Zimnowoda  
Radny Rady Miejskiej



Lębork 26.11.2021

Burmistrz Miasta Lęborka  
Pan Witold Namyślak

Szanowny Panie Burmistrzu,

Zwracam się do Pana z kilkoma wnioskami, prosząc o ich realizację:

- proszę o wymianę piasku na placu zabaw przy ul. Przymurnej. Piasek tam wykorzystywany jest żwirem, który dzisiaj przypomina bardziej czarnoziem. To miejsce jest często wykorzystywane przez rodziny z dziećmi a w ostatnim czasie również służy dzieciom z pobliskiego przedszkola. Myślę, że wartym rozpatrzenia byłoby nawiezenie piasku morskiego, który udostępnia Gmina Miejska Łeba.

Proszę również o częstsze kontrole czystości tego miejsca ponieważ mieszkańcy skarżą się na walające się butelki, pety, szkła i inne śmieci. Często sami rodzice sprzątają śmieci bojąc się o zdrowie i bezpieczeństwo swoich dzieci, ale na pewno nie powinno tak to wyglądać. Przy tej okazji chciałbym również zwrócić uwagę na najbardziej odległą część wypoczynkową skweru (w stronę ul. Waryńskiego). Jest to miejsce, gdzie chętnie spotykają się degustatorzy wysokowych trunków, zostawiając przy tym sterty śmieci. Proszę o zweryfikowanie sprawności monitoringu w tej części skweru i skierowanie patroli SM.

- zgodnie z zapisami regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Lębork rozmieszczenie koszy ulicznych należy dostosować do potrzeb wynikających z intensywności ruchu pieszych, przy czym odległość pomiędzy miejscami ustawienia koszy na terenach zabudowanych z urządzonym chodnikiem nie może przekraczać 200 m. Dodatkowo każdy przystanek komunikacyjny, plac zabaw, siłownia zewnętrzna powinny być wyposażone w kosz na śmieci. W związku z tym proszę o zweryfikowanie istniejącej lokalizacji koszy na śmieci zgodnie z zapisami regulaminu. Jako Gmina nie możemy sobie pozwolić na nieprzestrzeganie obowiązujących przepisów prawa. Szczególnie proszę zwrócić uwagę na ul. Armii Krajowej, Wojska Polskiego, Legionów Polskich, Batalionów Chłopskich, Harcerzy, Topolowa, osiedle Roszarnicze, Lębork Wschód (ciągi pieszo rowerowe).

- proszę o rozważenie możliwości umiejscowienia w parkach i dużych placach zabaw (szczególnie Park Chrobrego i plac zabaw tam zlokalizowany, Park Michalskiego i plac zabaw tam zlokalizowany) toalet samoczyszczących. Pozwolą one komfortowo korzystać z placu zabaw a łatwość w utrzymaniu czystości takiej toalety nie stworzy większego problemu administratorowi. W załączeniu przykładowa toaleta wraz z wyceną.

Z wyrazami szacunku

Radosław Zimnowoda

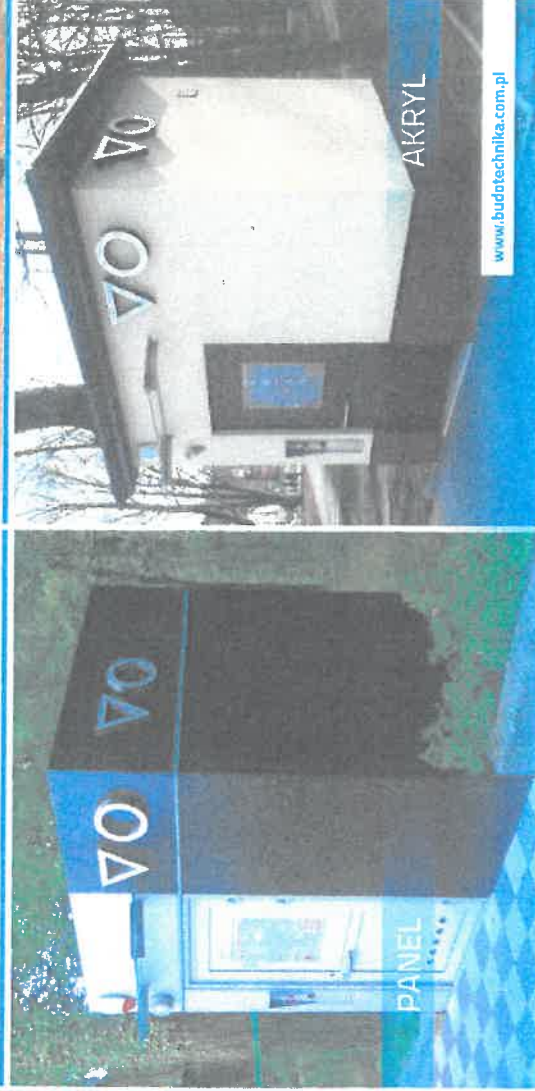
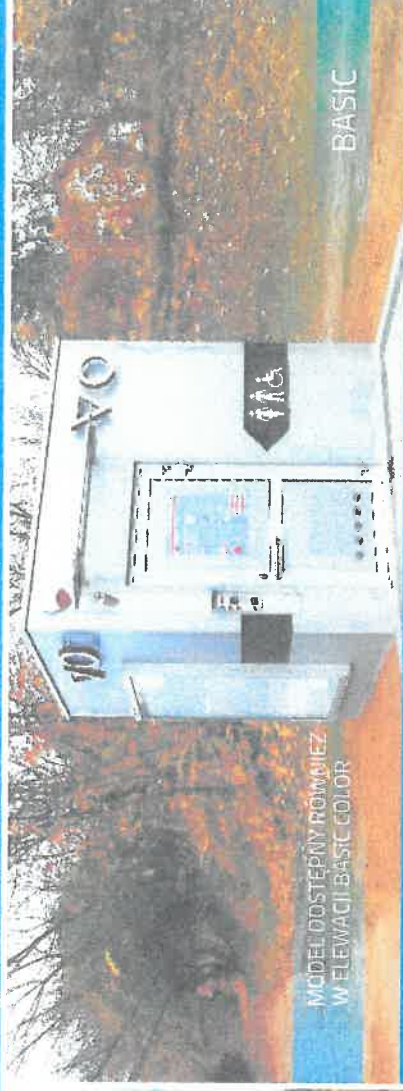
VERIE

Popularne modele bezdotykowych  
uniwersalnych toalet publicznych



**BUDOTECHNIKA**  
SINCE 1988

ŚWIAT MAŁEJ  
Wyznaczamy standardy  
ARCHITEKTURY



www.budotechnika.com.pl

www.budotechnika.com.pl

## KOMPLEKSOWO I RZETELNIE OD PROJEKTU DO REALIZACJI.

**WC MINI** – atrakcyjny cenowo, najpopularniejszy w Polsce, optymalny oraz uniwersalny pakiet wyposażenia nowoczesnych toalet publicznych składający się z bezdotykowych, funkcjonalnych oraz bezpiecznych przyborów sanitarnych. Standard WC MINI zapewnia niezwykłą szeroką możliwość konfiguracji wyposażenia zgodnie z Państwa oczekiwaniami.

## GWARANCJA JAKOŚCI W KAŻDYM WC MINI

- automatyczny, bezdotykowy, bezpieczny, certyfikowany, zestaw umywalkowy: mydło + woda + suszenie + dezynfekcja,
- bezdotykowy system spłukiwania muszli zdublowany ręcznym przyciskiem,
- muszla ustępowa dla osób z niepełnosprawnościami ze stali nierdzewnej,
- antypoślizgowa wykładzina podłogowa wyinięta zgodnie na ściany,
- bezpieczne, atestowane poręcze dla osób niepełnosprawnych,
- oświetlenie awaryjne i lampa zintegrowane w jednej oprawie IP 65,
- instalacja elektryczna, wod-kan i wentylacji mechanicznej **BEZ PŁOMBOWANIA**,
- komora techniczna chroniąca urządzenia, szafkę sterowniczą, narzędzia i środki czystości,
- jasne zmywalne ściany osadzone na stalowej konstrukcji w całości ocynkowanej ogniuowo,
- wrzutnik (skarbanika dla monet) z dedykowanym zabezpieczeniem antywłamaniowym,
- brak narazonego na włamanie dostępu do wrzutnika od strony pomieszczenia toalety,
- daszek z poliwęglanu litego na wspornikach ze stali nierdzewnej,
- drzwi z automatycznym odblokowaniem zamka,
- system ograniczenia czasu użytkowania toalety,
- alarm zintegrowany z zamkiem drzwi,
- czujnik ruchu obecności użytkownika,
- elektryczne ogrzewanie podłogowe,
- niełukujące się, bezpieczne lustro,
- wielojęzyczne objaśnienia,

## OPCJE WYPOSAŻENIA TOALETY PUBLICZNEJ WC MINI

- zintegrowany wrzutnik, wygodne formy płatności,
- cyfrowy wyświetlacz upływającego czasu użytkowania,
- ręczny lub automatyczny, bezdotykowy podajnik papieru,
- kosz na śmieci z modulem detekcji pożaru i jego gaszeniem,
- moduł GSM powiadamiający o alarmie,
- moduł audio instrukcji głosowej,
- zdalna diagnostyka działania,
- dezynfekcja muszli ustępowej,
- przewijak dla niemowląt,
- pomieszczenie techniczne,
- elektroniczny dyfuzor zapachów,
- okno uchylne lub jako doświetlenie,
- zestaw startowy przyborów i środków czystości.



NAJWIĘKSZY PRODUCENT W POLSCE

VO

ANTY-GRAFITTI

DEZYNFEKCJA

HIGIENA I CZYSTOŚĆ

GWARANCJA JAKOŚCI

WANDALOODPORNOŚĆ

BEZKONKURENCYJNY SERWIS

PRZYSTOSOWANIE DLA OSÓB

Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI

BEZDOTYKOWE

TOALETY

PUBLICZNE

WC MINI

Do użytku służbowego. Prosimy nie udostępniać podmiotom trzecim.  
**UWAGA: dane i uwagi prosimy wnosować TYLKO w szare pola**



wykonawca: BUDOTECHNIKA Spółka z o.o. 44-145 Pilchowice, ul. Bierawka 2a; tel (+48) 032 235 67 14; eskrzypiec@budotechnika.com.pl			0 / 0
osoba prowadząca: Emilia Skrzypiec 695 539 543			
SPECYFIKACJA: nr: 61/2021/ES	kalkulacja wstępna	z dnia: 23.03.2021	

**UWAGA !!! WYMAGAJ !!!**  
**Deklaracja Właściwości Użytkowych (DWU)**  
**to jeden z najważniejszych dokumentów związanych z wprowadzeniem**  
**wyrobu budowlanego (TOALETY) do obrotu.**  
**Rozporządzenie Nr 305/2011 (inaczej CPR)**

ilość szt:	1
proponowany termin wykonania:	8 tyg. od daty podpisania umowy
Zamawiający:	Urząd Miejski w Lęborku
Adres (kod):	84-300
Adres (miejscowość):	Lębork
ulica:	Armii Krajowej
NIP/REGON:	
osoba do kontaktów:	Radosław Zimnowoda
telefon:	XXXXXXXXXX
fax:	
e-mail:	XXXXXXXXXX
lokalizacja inwestycji (kod, miejscowość):	Lębork
ulica lub nr działki:	

specyfikację wykonano na podstawie cennika z dnia (ceny netto):		
<b>Specyfikacja toalety publicznej: Model Mur Pruski</b>		
cena całkowita obiektu/ów - 1 kpl. wraz kosztem usług dodatkowych opisanych poniżej, netto zł:		
I.p.	wymiary modelu Basic: 2,1x2,6x3,1 m. Inne modele posiadają zbliżone wymiary.	
<b>A</b>	<b>OPIS BUDYNKU</b>	
1	Budowa budynku: konstrukcja stalowa, całkowicie ocynkowana ogniowo (atest). Podstawa żelbetowa, prefabrykowana wykończona szczerlnie wykładziną PCV wywiniętą łagodnie na ściany. Dach i ściany zewnętrzne z płyt warstwowych poliuretan. Wewnętrzna powierzchnia ścian i sufitów zmywalne z blachy ocynkowanej, powlekaną w kolorze białym. Ścianka działowa z aluminiowych płyt kompozytowych lub z płyt HPL na konstrukcji stalowej ocynkowanej. Budynek wyposażony w kompletną, wewnętrzną instalację elektryczną tj. szafka, zabezpieczenia (Instalacja nie obejmuje tablicy, licznika oraz zabezpieczenia przedlicznikowego). oraz w kompletną wewnętrzną instalację wod. - kan. z węzłem ze złączką do splukiwania podłogi. Okno PCV uchylne lub stałe, z szybą bezpieczną, lub brak okna: daszek z poliwęglanu litowego lub szyba klejona i hartowana lub daszek ze szkła bezpiecznego na wspornikach ze stali nierdzewnej; oświetlenie wejścia oprawą IP 44, odprowadzenie wody deszczowej na chodnik. Okładziny zewnętrznych ścian uzależnione od wyboru modelu toalety.	
2	Model MUR PRUSKI: Elewacje z imitacji płytek klinkierowych oraz drewna. Wymiar zewnętrzny budynku 2,6 x 2,1 x 3,05 m. Wyposażenie standardowe oraz wyposażenie dodatkowe opisane poniżej.	
	kolor ścian: kolor standardowy	
<b>B</b>	<b>PAKIET WYPOSAŻENIA OBIEKTU W URZĄDZENIA I INSTALACJE</b>	
2	Drzwi zewnętrzne uchylne, aluminiowe, montowane do konstrukcji stalowej, otwierane ręcznie, z samozamykaczem, pochwytem o wym 180 cm z zewnątrz, od wewnątrz klamka z zamkiem mechanicznym plus zamek elektromagnetyczny; Zamek mechaniczny umożliwiają zamknięcie toalety z zewnątrz (wyłącznie z użytkowania na określony czas), próg z blachy alu ryflowanej.	STANDARD
4	Podłoga: Konstrukcja stalowa, wzmocniona z wykładziną PCV	STANDARD
5	Podłoga z blachy nierdzewnej, kwasoodpornej, dopłata	NIE WYBRANO
6	Podłoga z płytek gresowych	NIE WYBRANO
7	Toaleta bezpłatna. Kasety i panele sterowania zamkiem drzwi: zewnętrzna bez wrzutnika monet i kasety wewnętrzna; sterownik sterujący zamkiem elektrycznym, oświetleniem, wentylatorem i sygnalizacją stanu: WOLNE / ZAJĘTE / NIECZYNNE.	NIE WYBRANO

8	TOALETA PŁATNA: wrzutnik monet, podgrzewany, elektroniczny z wyświetlaczem kwoty do zapłaty. Możliwe ustalenie dowolnej opłaty oraz jej zmienianie. Wrzutnik nie przyjmuje monet, jeżeli toaleta jest zajęta lub nieczynna. Wrzutnik nie wydaje reszty; Obudowa wrzutnika zawiera skarbonek monet zamykaną na specjalny zamek sterowany pilotem. Całość obudowy wykonana w standardzie podwyższonej odporności na wandalizm. Wrzutnik monet oraz skarbonka zabezpieczona poprzez zainstalowany system alarmowy zintegrowany sygnalizatorem świetlnym i akustycznym (kogutem) umieszczonym na elewacji frontowej oraz jeżeli jest zamontowany moduł GSM, to wysyłany jest SMS do Administratora z informacją o włamaniu.	wybrano opcję
	TOALETA PŁATNA: płatność Kartą, wrzutnik monet, podgrzewany, elektroniczny z wyświetlaczem kwoty do zapłaty. Możliwe ustalenie dowolnej opłaty oraz jej zmienianie. Wrzutnik nie przyjmuje monet, jeżeli toaleta jest zajęta lub nieczynna. Wrzutnik nie wydaje reszty; Obudowa	NIE WYBRANO
9	Moduł czasowego, cyklicznego wyłączania i załączania użytkownika toalety (np.. Toaleta czynna: od pon do pt w godz 6,00 do 23,00; sb-nd od 8,00 do 1,30). Programowanie sterownika odbywa się w toalecie. W przypadku zasosowania modułu sterowania GSM istnieje możliwość zdalnego wyłączenia toalety.	NIE WYBRANO
10	Licznik mechaniczny użyć toalety, umożliwiający określenie minimalnej sumy opłat, jaka powinna znajdować się w skarbonce; opcja możliwa do zastosowania tylko z elektronicznym wrzutnikiem monet.	NIE WYBRANO
11	Wyświetlacz upływającego czasu użytkowania, ograniczający czas użytkowania z wyświetlaczem cyfrowym pokazującym upływ czasu: po upływie zadanego czasu zegar włącza sygnalizację stanu WOLNE, odblokowuje zewnętrzny przycisk otwarcia drzwi i pozwala uiścić opłatę umożliwiając wejście następnemu użytkownikowi. Jeżeli zastosowano automatyczne drzwi przesuwne, to drzwi otwierają się na oścież w przypadku upływu żadanego przez Administratora czasu użytkowania.	wybrano opcję
12	Moduł sterowania GSM; System umożliwia zdalne włączenie i wyłączenie toalety z użytkowania, powiadomienia serwisu i/lub straży o alarmie oraz o sygnałach alarmowych np.. Pożaru w koszu na śmieci, zatkanie muszli ustępowej, zatkanie umywalki, braku papieru toaletowego, braku mydła, jeżeli są zainstalowane systemy sygnalizacji.	wybrano opcję
13	Zdalna zmiana ustawień sterownika/zdalny system diagnostyki	NIE WYBRANO
14	Moduł sygnalizacji zatkania muszli ustępowej.	wybrano opcję
15	Moduł sygnalizacji zatkania umywalki.	wybrano opcję
16	Moduł sygnalizacji braku mydła.	wybrano opcję
17	Moduł sygnalizacji braku papieru toaletowego w Automacycznym Bezdotykowym Podajniku Papieru Toaletowego.	NIE WYBRANO
18	System alarmowy: "ŻĄDANIE POMOCY" - Instalacja obejmująca wewnętrzny włącznik i wyłącznik sygnalizatora świetlnego i akustycznego (koguta) umieszczonego na elewacji frontowej. Włączenie alarmu powoduje odblokowanie zamka, ale drzwi pozostają przyknięte. Jeżeli zastosowano automatyczne drzwi przesuwne, to drzwi otwierają się na oścież. Alarm można wyłączyć ręcznie tylko od wewnątrz. Wyłączenie alarmu powoduje przywrócenie działania sterownika drzwi. Instrukcję postępowania (zewnętrzna i wewnętrzna) informują, co należy zrobić w przypadku włączonego alarmu. Instrukcje napisane są w 3 językach: polski, niemiecki, angielski. Instalacja NIE przekazuje Sygnału alarmu do służb miejskich, o ile nie ma modemu GSM.	STANDARD
19	Oświetlenie wewnętrzne: załączenie i wyłączenie oświetlenia automatycznie synchronizowane z wejściem i wyjściem użytkownika. Oprawa świetlna nasufitowa 230V z podwyższonym stopniem ochrony urządzeń elektrycznych do IP 65. Oświetlenie komory technicznej włączane i wyłączane przyciskiem ręcznym oraz gniazdko serwisowe.	STANDARD
20	Awaryjne zasilanie oświetlenia kabiny z akumulatorów. W przypadku zaniku napięcia zasilania energetycznego automatycznie włącza się moduł zasilania awaryjnego podtrzymującego oświetlenie kabiny. Pozostałe urządzenia elektryczne przestają funkcjonować, drzwi można otworzyć.	NIE WYBRANO
21	Wentylator ścienny z opóźniaczem wyłączenia. Włączenie wentylatora automatycznie synchronizowane z wejściem i wyjściem użytkownika. Wentylator zapewnia normową wymianę powietrza.	STANDARD
22	Ogrzewanie podłogowe z alestem, elektroniczne sterowane przez Administratora. Ogrzewanie zapewnia utrzymanie normowej temperatury w kabinie przez całą dobę.	STANDARD
23	Brak ogrzewania; toaleta czynna sezonowo.	NIE WYBRANO
24	Muszla WISZĄCA ze stali nierdzewnej, bez sedesu z automatycznie uruchamianym splukiwaniem muszli ZAKRES DZIAŁANIA DO 1m oraz z automatyczną dezynfekcją muszli. Automat zdublowany przyciskiem ręcznym pozwalającym powtarzać splukiwanie. Spluczka i Dysza zamontowana w komorze technicznej.	STANDARD
26	Szczotka do WC z pojemnikiem naściennym	STANDARD
27	Podajnik papieru toaletowego - ręczny, naścienny z zamkiem, okienko kontroli zawartości, wykonany z blachy ocynkowanej lakierowany na biało.	STANDARD
28	Podajnik papieru toaletowego - ręczny, naścienny z zamkiem, okienko kontroli zawartości, wykonany z blachy nierdzewnej.	NIE WYBRANO
29	Automacyczny Bezdotykowy Podajnik Papieru Toaletowego dozujący określoną ilość papieru po podstawieniu ręki pod wylot podajnika - dodatkowo ręczny podajnik papieru.	NIE WYBRANO
30	OPCJA: dodatkowy, podajnik papieru toaletowego - ręczny, naścienny z zamkiem, okienko kontroli zawartości, wykonany z blachy ocynkowanej lakierowany na biało.	NIE WYBRANO
30	Dodatkowy Podajnik papieru toaletowego - ręczny, naścienny z zamkiem, okienko kontroli zawartości, wykonany z blachy nierdzewnej.	NIE WYBRANO
31	Automacyczny Zespół Umywalkowy ze stali nierdzewnej: wandaloodporny, bezdotykowy, sekwencyjny podajnik mydła, ciepłej wody, suszarka i automatycznej dezynfekcji. Zespół zintegrowany z lustrem ze stali nierdzewnej i otworem wrzutowym do ukrytego kosza na śmieci. Kosz wykonany ze stali nierdzewnej.	STANDARD
32	Automacyczny system ppoż w koszu na śmieci. W przypadku wykrycia dymu uruchamiany jest alarm, zraszacz wody i wentylator wyciągowy oraz zostają odblokowane drzwi wejściowe. Jeżeli jest zainstalowany moduł GSM, to wysłany jest Sygnał o włączeniu się systemu.	NIE WYBRANO
33	Wieszaki ubraniowe: 2 szt. podwójne	STANDARD
34	Poręcze dla osób niepełnosprawnych, bezpieczne, wyokrągłone, białe; 2 szt proste oraz 1 szt uchylna dług 800mm.	STANDARD
35	Poręcze dla osób niepełnosprawnych, bezpieczne, wyokrągłone, ze stali nierdzewnej; 2 szt proste oraz 1 szt uchylna dług 800mm.	NIE WYBRANO

36	Wewnętrzna instrukcja użytkowania oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych, wykaz telefonów alarmowych; tekst w 3 językach europejskich.	STANDARD
37	Zewnętrzna instrukcja użytkowania oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych, wykaz telefonów alarmowych; tekst w 3 językach europejskich.	STANDARD
38	Zestaw startowy: komplet przyborów sanitarnych: ścierki w 3 kolorach - 6 szt; papier toaletowy 2 rolki, Mop, miotła, uchwyt do wieszania na ścianie, wiadro, łopátka, mydło w płynie 5 l, płyny czyszczące i dezynfekujące 4 szt., płyn i mleczko do stali nierdzewnej.	NIE WYBRANO
39	Dyfuzor zapachów ukryty w komorze technicznej, instalacja	wybrano opcję
40	Przewijak dla niemowląt, opuszczany, wykonany z bezpiecznego tworzywa.	wybrano opcję
42	Pisuar ze stali nierdzewnej z automatycznym splukiwaniem uruchamianym czujnikiem podczerwieni.	NIE WYBRANO
43	Podświetlane zewnętrzne przestrzenne oznakowanie „KÓŁKO, TRÓJKĄT” na elewacji frontowej oraz 2 szt na elewacjach bocznych	NIE WYBRANO
44	Niepodświetlane zewnętrzne przestrzenne oznakowanie „KÓŁKO, TRÓJKĄT” na elewacji frontowej oraz 2 szt na elewacjach bocznych	STANDARD
45	Gabloty: brak gablot	STANDARD
46	Naścienna gabłota reklamowa formatu 120x180 cm, aluminiowa, podświetlana, z certyfikatem CE, na konstrukcji wsporczej. W uwagach poniżej należy wskazać umiejscowienie gabłoty.	NIE WYBRANO
47	Wbudowana (zlicowana z elewacją) gabłota reklamowa formatu 120x180cm, aluminiowa, podświetlana, z certyfikatem CE.	NIE WYBRANO
48	Wbudowana (zlicowana z elewacją) gabłota informacyjna formatu 175x175cm, aluminiowa, podświetlana, z certyfikatem CE, drzwi podnoszone do góry na siłownikach, przeszklone poliwęglanem litym.	NIE WYBRANO
49	Tablica informacyjna formatu 175x175cm, niepodświetlana. W uwagach poniżej należy wskazać umiejscowienie tablicy.	NIE WYBRANO
50	Wewnętrzne okładziny ścian z płyt HPL (opcja dla modeli Grey-Stone, Granit-Black, Silver-Black)	NIE WYBRANO
51	Ściana zewnętrzna z płyt warstwowych z wewnętrzną okładziną z blachy nierdzewnej; Zewnętrzna blacha ocynkowana, lakierowana; dopłata	NIE WYBRANO
C	inne wymagania dotyczące budynku i wyposażenia (kalkulacja indywidualna)	
52		
53		
54		
55		
56		
57	Transport, montaż i inne prace w terenie	
58	Transport i Montaż po stronie Wykonawcy/Producenta	
58		STANDARD
60	622 km	odległość z Pilchowic k/ Gliwic do miejsca posadowienia toalety
61	wykonanie fundamentów i przyłączy wod-kan oraz przyłączy elektrycznych po stronie Zamawiającego. Wykonawca dostarcza dokumentację fundamentów oraz wod-kan.	
61		STANDARD
63	dokumentację projektową wykonuje Zamawiający	
63		STANDARD
	<b>Deklaracja właściwości użytkowych (DWU) TOALETY jako całego Budynku</b>	
		<b>tak</b>
73	RAZEM CENA netto obliczona zgodnie z wybranymi opcjami (cena netto 1 szt obiektu):	
73		93 496,00
74	Model Mur Pruski, wyposażenie pakiet: WC MINI	
74		93 496,00
75	1 kpl.	Ilość szt / Cena netto pomnożona x ilość toalet zamawianych:
75		93 496,00
77	23%	Jak wyżej plus podatek VAT (cena brutto):
77		115 000,08
78	Termin realizacji: 10 tygodni	
79	Warunki płatności: zaliczka 30 % wartości zamówienia, pozostała kwota do zapłaty na 3 dni przed planowaną dostawą.	
80	Gwarancja: 24 m-ce	
81		