

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LĘBORKU
z dnia 2025 r.

w sprawie przekazania wniosku zgodnie z właściwością

Na podstawie: art.18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.),art. 242 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

uchwała się , co następuje:

§ 1.

Po zapoznaniu się z wnioskiem Pana R.P. z dnia 23.05.2025r. ws. wstrzymania podpisania umowy dzierżawy nowopowstałej nieruchomości miejskiej postanawia się przekazać wniosek do Burmistrza Miasta Lęborka zgodnie z właściwością.

§ 2.

Uzasadnienie rozstrzygnięcia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Lęborku.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 26.05.2025 r. do Biura Rady Miejskiej w Lęborku wpłynął wniosek mieszkańca miasta Lęborka Pana R.P. z dnia 23.05.2025r.(data wpływu do Kancelarii Ogólnej 23.05.2025r.) ws. wstrzymania podpisania umowy dzierżawy nowopowstałej nieruchomości miejskiej przy ul. Węgrzynowicza, sąsiadującej z nieruchomości, art. 242 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j Dz. U. z 2024 r., poz. 572) .), art. 242 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j Dz. U. z 2024 r., poz. 572) .), art. 242 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j Dz. U. z 2024 r., poz. 572) omością wnioskodawcy. Wniosek był przedmiotem posiedzeń Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Lęborku w dniach 11.06.2025r. oraz 18.06.2025 r. W trakcie posiedzenia w dniu 11.06.2025r. komisja zapoznała się z argumentami wnioskodawcy oraz wyjaśnieniami Pana Przemysława Skarbka- Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Lęborku.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Lęborku postanowiła zapoznać się także z dokumentacją urzędową w w/w sprawie oraz zwróciła się do Burmistrza Miasta Lęborka z wnioskiem o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie. Niniejsze wraz z inną dokumentacją wpłynęło do komisji w dniu 17.06.2025r. Przedłożone zostały między innymi prawomocne wyroki sądów w sprawach jakie toczyły się pomiędzy Gminą Miasto Lębork a wnioskodawcą, które w szczegółowy sposób nakreśliły sytuację prawną wnioskodawcy oraz ujawniły okoliczności bezprawnego zajmowania przez wnioskodawcę terenu komunalnego przyległego do jego nieruchomości.

Po wysłuchaniu wyjaśnień, zapoznaniu się ze sprawą oraz z uwagi na jej przedmiot i charakter, biorąc pod uwagę, że zgodnie z brzmieniem art. 25 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.): .), art. 242 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j Dz. U. z 2024 r., poz. 572) .), art. 242 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j Dz. U. z 2024 r., poz. 572)" Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta" Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Lęborku uznała, że właściwym do rozpatrzenia wniosku jest Burmistrz Miasta Lęborka.

Skoro z treści wniosku wynika, że dotyczy on kwestii pozostających w kompetencjach Burmistrza Miasta Lęborka zgodnie z art. 242 § 1 k.p.a. – jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.

Biorąc powyższe pod uwagę należ uznać, że podjęcie uchwały jest zasadne.