

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LĘBORKU

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Powiatu Lęborskiego w drodze darowizny prawa własności nieruchomości.

Na podstawie § 6 załącznika do uchwały Nr XIX-219/2008 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 31.03.2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 czerwca 2008 roku poz. 1503.); art.6 pkt.1, art. 13 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie od Powiatu Lęborskiego w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości położonych w obrębie 11 miasta Lęborka, stanowiących działki :

- nr 101/3, o pow. 60 m²
- nr 101/4, o pow. 90 m²
- nr 113/1, o pow. 168 m²

§ 2.

Położenie nabywanych nieruchomości, zaznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3.

Nabycie w/w nieruchomości w drodze darowizny nastąpi na cele publiczne - drogowe.

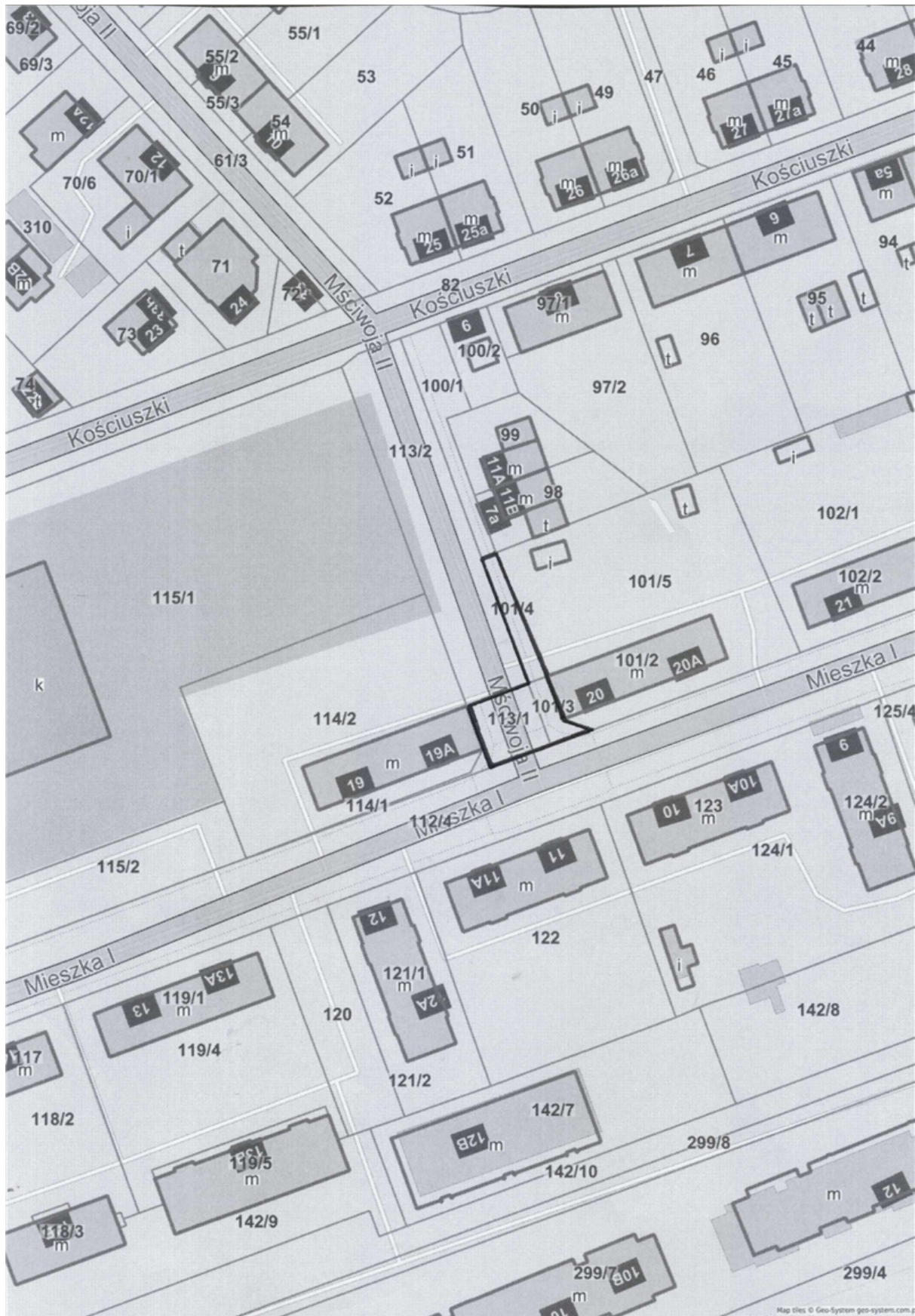
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia.....2025 r.



Uzasadnienie
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia

Przedmiotem uchwały są nieruchomości położone w obrębie 11 miasta Lęborka, stanowiące działki :

- nr 101/3, o pow. 60 m²
- nr 101/4, o pow. 90 m²
- nr 113/1, o pow. 168 m²

które gmina nabędzie od Powiatu Lęborskiego, w drodze darowizny.

a) istniejący stan

Działki nr 101/3, 101/4 i 113/1 zostały zajęte pod drogę publiczną powiatową, zgodnie z decyzją Starosty Lęborskiego nr 7/2014 z dnia 06.11.2014r. sygn. B.6740.4.7.2014 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej. Aktualnie stanowią one poszerzenie pasa drogowego ulicy Mściwoja II będącej drogą gminną. Obecnie są przedmiotem własności Powiatu Lęborskiego.

b) wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały

Niniejszą uchwałę przygotowano, w związku z zamiarem uregulowania stanu prawnego gruntów wchodzących w skład pasa drogowego drogi gminnej. W wyniku realizacji uchwały gminie zostaną przekazane w/w działki na cele publiczne drogowe, w formie darowizny.

c) wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym.

W wyniku podjęcia uchwały, w/w nieruchomości stanowiące dotychczas własność Powiatu Lęborskiego, staną się mieniem komunalnym.

d) charakterystyka skutków społecznych i gospodarczych

Nabycie nieruchomości przez gminę w drodze darowizny jest w pełni uzasadnione z uwagi na konieczność uregulowania stanu prawnego gruntów wchodzących w skład pasa drogowego gminnej drogi publicznej. Taka forma nabycia nieruchomości będzie miała charakter nieodpłatny.

e) skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały.

W wyniku realizacji uchwały gmina nabędzie nieodpłatnie w/w działki.

Gminę będą obciążać koszty związane z pozyskaniem nieruchomości tj. koszty sporządzenia odpowiedniej dokumentacji do nabycia nieruchomości w formie darowizny i umowy w formie aktu notarialnego oraz zmian w odpowiednich księgach wieczystych

f) źródła finansowania

Koszty przygotowania dokumentacji do zbycia poniesie gmina. Środki na ten cel są zabezpieczone w budżecie miasta Lęborka (dział 700, rozdział 70005, § 4300 uchwały Nr VII-81/2024 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 20 grudnia 2024r. ze zm.).