

Sprawozdanie z realizacji uchwały Nr XIX-219/2008 Rady Miejskiej w Łęborku z dnia 31.03.2008 r w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Sprawozdanie za okres od 11.12.2025 do 16.02.2026 r.

1/Zbycie/nabycie mienia komunalnego:

- wyłoniono nabywcę w III przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 08.01.2026r. nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działki nr 506 o powierzchni 830 m², położonej w obrębie 1 miasta Łęborka, w rejonie ulic Matejki i Komuny Paryskiej, uregulowanej w KW SL1L/000016040/0. Zawarto umowę notarialną 05-02-2026r.
- wyłoniono nabywcę w III przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 08.01.2026r. nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działki nr 507 o powierzchni 787 m², położonej w obrębie 1 miasta Łęborka, w rejonie ulic Matejki i Komuny Paryskiej, uregulowanej w KW SL1L/000016040/0. Zawarto umowę notarialną 05-02-2026r.
- wyłoniono nabywcę w II przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 22.12.2025r. nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działki nr 132/4 o powierzchni 2 393m², położonej w obrębie 4 miasta Łęborka, przy ulicy Polnej, uregulowanej w KW SL1L/000014921/6. Planowany termin umowy notarialnej 18.02.2026r.
- sprzedano dnia 23-01-2026r. w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców grunt pod lokalem na terenie Centrum Handlowego w Łęborku, stanowiący działkę nr 771/24, o powierzchni 13,37 m², obręb 7 miasta Łęborka położone przy ul. Handlowej.
- sprzedano dnia 19-12-2025r. w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Komuny Paryskiej 8B w Łęborku o powierzchni 65,45 m² wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 25/100 w działce nr 63/19 obręb 2 miasta Łęborka o pow. 859 m², KW SL1L/00055668/3
- sprzedano dnia 22.12.2025r w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul. Gdańskiej 109 w Łęborku o powierzchni 90,96 m² wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 1304/10000 w działce nr 70/2 obręb 4 miasta Łęborka o pow. 265 m², KW SL1L/00015787/1
- sprzedano dnia 29-12-2025r. w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 10 w budynku przy ul. Czołgistów 22A w Łęborku o powierzchni 45,46 m² wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 219/10000 w działce nr 73/1 obręb 2 miasta Łęborka o pow. 608 m², KW SL1L/00013885/4
- sprzedano dnia 29-12-2025r. w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy. lokal mieszkalny nr 16 w budynku przy ul. Stryjewskiego 10 w Łęborku o powierzchni 36,64 m² wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 66/1000 w działce nr 276/2 obręb 3 miasta Łęborka o pow. 209 m², KW SL1L/00023681/7

- wyłoniono nabywcę w I przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 31.10.2025r. lokal mieszkalny nr 10 w budynku przy ul. Mieszka I 13B w Lęborku o powierzchni 49,74 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 838/10000 w działce nr 119/5 obręb 11 miasta Lęborka o pow. 491 m2, KW SL1L/00011567/5. Zawarto umowę notarialną – 28-01-2026r.

- wyłoniono nabywcę w II przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 09-01-2026r. lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Emilii Plater 9 w Lęborku o powierzchni 49,87 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 142/1000 w działce nr 119/13 obręb 7 miasta Lęborka o pow. 236 m2, KW SL1L/00026297/9. Zawarto umowę notarialną – 06-02-2026r.

- sprzedano dnia 09.02.2026r. w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 29 w budynku przy ul. Boh. Monte Cassino 5B w Lęborku o powierzchni 26,17 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 159/10000 w działce nr 416 obręb 7 miasta Lęborka o pow. 406 m2, KW SL1L/00011567/5.

- sprzedano dnia 12-02-2026r. w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Chopina 3 w Lęborku o powierzchni 52,07 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 105/1000 w działce nr 107/2 obręb 9 miasta Lęborka o pow. 208 m2, KW SL1L/00026967/7

- sprzedano dnia 13-02-2026r. w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Stryjewskiego 43a w Lęborku o powierzchni 33,83 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 10/100 w działce nr 187 obręb 3 miasta Lęborka o pow. 210 m2, KW SL1L/00011827/6 oraz lokal mieszkalny nr 1a w budynku przy ul. Stryjewskiego 43a w Lęborku o powierzchni 16,19 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 50/100 w działce nr 188/24 obręb 3 miasta Lęborka o pow. 76 m2, KW SL1L/00029626/6

- sprzedano dnia 13-02-2026r. w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ul. Teligi 14 w Lęborku o powierzchni 60,34 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 417/10000 w działce nr 152/8 obręb 11 miasta Lęborka o pow. 501 m2, KW SL1L/00023705/2

- wyłoniono nabywcę w II przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 14.01.2026r. lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 42 w Lęborku o powierzchni 44,61 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 71/1000 w działce nr 156/6 obręb 7 miasta Lęborka o pow. 258 m2, KW SL1L/00027342/7. Zawarto umowę notarialną – 17-02-2026r.

- wyłoniono nabywcę w II przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 14.01.2026r. ½ udziału w lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku przy ul. Syrokomli 1 w Lęborku o powierzchni 35,93 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 40/1000 w działce nr 77/17 obręb 4 miasta Lęborka o pow. 622 m2 KW SL1L/00037060/9. Zawarto umowę notarialną – 17-02-2026r.

- wyłoniono nabywcę w I przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 14.01.2026r. lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul. Mieszka I 14B w Lęborku o powierzchni 30,78 m2 wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych 96/1000 w działce nr 118/3 obręb 11 miasta Lęborka o pow. 249 m2, KW SL1L/00009697/8. Planowany termin umowy notarialnej - 30.03.2026r.

**2/ wydzierzawiono nieruchomości lub ich części, o których mowa w § 3 w/w uchwały,
według poniższego zestawienia:**

-zawarto dwie umowy dzierżawy na grunt pod lokalami na terenie Centrum Handlowego w
Lęborku, stanowiący działkę nr 771/24, o łącznej powierzchni 33,75 m², obręb 7 miasta
Lęborka położone przy ul. Handlowej.

BURMISTRZ MIASTA
Jarosław Litwin
Jarosław Litwin

[Handwritten mark]

