

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁĘBORKU

z dnia 2026 r.

w sprawie emisji obligacji komunalnych

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b, art 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz. 1153 ze zm.) oraz art. 89 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz. 1483 ze zm.) oraz art. 2 pkt 5, art. 32 i art. 33 pkt 2 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz. 1667)

uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Gmina Miasto Łębork wyemituje 8.000 (słownie : osiem tysięcy) obligacji o wartości nominalnej 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 8.000.000,00 PLN (słownie : osiem milionów złotych).

2. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do jednego adresata.

3. Obligacje będą obligacjami na okaziciela.

4. Obligacje nie będą zabezpieczone.

5. Obligacje mogą zostać dopuszczone do obrotu na rynku regulowanym.

§ 2. Środki uzyskane z emisji obligacji komunalnych zostaną przeznaczone na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

§ 3. 1. Obligacje wyemitowane zostaną w następującej serii:

Seria A 26 - o wartości 8.000.000,00 zł

2. Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2026 roku.

3. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej .

4. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów z tytułu podatku od nieruchomości Gminy Miasta Łębork.

§ 4. 1. Obligacje zostaną wykupione w następującym terminie:

- obligacje serii A 26 zostaną wykupione w 2038 r.

2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.

3. Jeżeli data wykupu obligacji określona w ust. 1 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

4. Dopuszcza się możliwość nabycia przez emitenta obligacji przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.

§ 5. 1. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem, że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy.

2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę.

3. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.

4. Jeżeli termin wypłaty oprocentowania określony w ust. 3 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 6. 1. Wydatki związane z wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów z tytułu podatku od nieruchomości Gminy Miasta Łębork w latach 2026 do 2038.

2. Rozchody związane z wykupem obligacji zostaną pokryte z dochodów z tytułu podatku od nieruchomości Gminy Miasta Lęborka lub przychodów z tytułu zaciąganych kredytów lub emisji obligacji w roku 2038.

§ 7. Upoważnia się Burmistrza Miasta Lęborka do zawarcia umowy z bankiem, któremu zostaną powierzone czynności związane z organizacją i obsługą emisji obligacji, dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji oraz do wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W LĘBORKU W SPRAWIE
EMISJI OBLIGACJI KOMUNALNYCH

- 1) **Przedstawienie istniejącego stanu w dziedzinie, która ma być normowana** - Uchwała Nr XVII-232/2025 Rady Miejskiej w Lęborku, w sprawie uchwalenia budżetu miasta Lęborka na rok 2026 ustalająca niezbędny limit do zaciągnięcia zobowiązania finansowego w kwocie 8.000.000 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.
 - 2) **Wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały** - celem emisji obligacji jest pozyskanie środków na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych.
 - 3) **Wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym**- Zadłużenie z tytułu emisji obligacji komunalnych nie ulegnie zmianie .
 - 4) **Charakterystyka przewidywanych skutków społecznych i gospodarczych** – emisja obligacji zapewni prawidłową realizację uchwalonego budżetu.
 - 5) **Skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały** - Wartość odsetek i koszty emisji będą znane po dokonaniu wyboru banku.
 - 6) **Źródła finansowania** – wydatki związane z wykupem obligacji zostaną pokryte z dochodów własnych budżetu miasta pochodzących z podatku od nieruchomości, przychodów z tytułu zaciąganych kredytów lub emisji obligacji w 2038 roku.
- W celu realizacji uchwały budżetowej istnieje potrzeba podjęcia uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Skarbnik Miasta Lęborka

Anna Mantek