



**Pan Krzysztof Świątczak
Rady Miasta Lęborka**

**Dot.: usunięcia składowanych odpadów komunalnych usytuowanych przy wiacie śmietnikowej
Wspólnoty Mieszkaniowej Malczewskiego 30**

Urząd Miejski w Lęborku w odpowiedzi na w/w wniosek informuje, że problem podrzucania odpadów komunalnych przy miejscu gromadzenia odpadów (MGO) należącym do Wspólnoty Mieszkaniowej Malczewskiego 30 jest nam znany i dotychczas Gmina niejednokrotnie podejmowała się trudu uprzątnięcia nagromadzonych śmieci co wykracza poza zakres umowy z firmą zajmującą się odbiorem odpadów komunalnych z terenów gminy. Zgodnie z art. 5 § 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z 13 września 1996r. to właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów. Natomiast Wspólnota Mieszkaniowa Malczewskiego 30 jako podmiot odpowiedzialny nie podejmuje żadnych czynności zmierzających do rozwiązania problemu zaśmiecania poza próbami scedowania go na tut. urząd. Świadczy o tym chociażby brak decyzji w zakresie montażu własnej fotopułapki celem regularnego monitorowania stanu wiaty, czy też samodzielnego uprzątnięcia gromadzonych śmieci na samym początku zanim powstanie ich znaczna ilość.

Ze względu, iż na chwilę obecną istniejący zakres zaśmiecania jest na tyle duży, że wymaga natychmiastowej interwencji – urząd w możliwie najbliższym czasie dokona uprzątnięcia terenu.

Podniesione we wniosku usytuowanie kamer monitoringu miejskiego, w rejonie ul. Malczewskiego 30, nie daje możliwości ustalenia sprawców podrzucania odpadów pod wiatę. Pole zasięgu punktu kamerowego na skrzyżowaniu ulic Malczewskiego z ul. Krótką nie obejmuje wjazdu na którym usytuowana jest wiatka a kamera na skwerze zaplecza Malczewskiego 32 jest zbyt oddalona od wiaty. Odpady te są wyrzucane przez osoby poruszające się pieszo, często w godzinach wieczorowo nocnych przez co jest duży problem z identyfikacją sprawców. Informuję również, że Straż Miejska współpracuje z Wydziałem Ochrony Środowiska oraz Wydziałem Zasobów Komunalnych urzędu miejskiego i poprzez sprawną wymianę informacji udaje się zapobiec powstawaniu nowych miejsc gdzie nielegalnie podrzucane są odpady. Z materiałów uzyskanych z monitoringu miejskiego oraz fotopułapek, tam gdzie była możliwość ustalenia sprawcy, wyciągnięto konsekwencje i ukarano mandataми karnymi zgodnie z Art., 145 Kodeksu wykroczeń.

W odpowiedzi na pytanie dotyczące zakresu umowy wywożenia odpadów komunalnych z terenów gminy informuje, iż nie planujemy zmiany umowy na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zakresie usuwania odpadów spod wiat śmietnikowych. Środki finansowe przeznaczone m.in. na realizację tej umowy pochodzą z opłat wszystkich właścicieli nieruchomości (zamieszkałych – wielorodzinnych i jednorodzinnych oraz niezamieszkałych), a kwestia uprzątnięcia terenów wokół wiat dotyczyłaby jedynie kilku miejsc w mieście. Poza tym obowiązek utrzymania czystości przy wiatkach należy do właściciela nieruchomości, w rozumieniu wyżej cytowanej ustawy.

Biorąc pod uwagę że to Gmina dokonała przeniesienia przedmiotowej wiaty śmietnikowej wspólnoty w obecne miejsce, ostatecznie podjęta została decyzja o jej docelowym usytuowaniu spełniającym wymogi zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie Prawa budowlanego w miejsce obecnej stacji monitoringu jakości powietrza. Prace zostaną wykonane na koszt tutejszego urzędu po ostatecznym uzgodnieniu ze Wspólnotą Mieszkaniową Malczewskiego 30 oraz uprzednim demontażu w/w stacji.

Z up. BURMISTRZA

Krzysztof Król
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

- adresat
- a/a