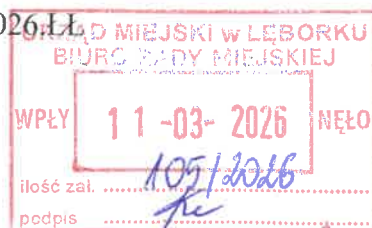


Lębork, 11.03.2026 r.

Burmistrz Miasta Lęborka
ul. Amii Krajowej 14
84-300 Lębork

RI.OBS-BRM.0003.380.2026.11



Pan Krzysztof Świąteczak
Radny Rady Miejskiej w Lęborku

Dot.: przekazania pisemnych informacji na temat inwestycji, które posiadają pełną dokumentację łącznie z zezwoleniami na budowę oraz dat dotyczących wygaśnięcia tych pozwoleń z podaniem kosztów jakie miasto w tym zakresie poniosło oraz wyszczególnieniem inwestycji z których zrezygnował Burmistrz Miasta Lęborka podając szczegółowe powody rezygnacji oraz jakie alternatywne rozwiązania zastosowano żeby wdrożyć inne rozwiązania w powyższych sprawach.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 27.02.2026 r. (data wpływu) informuję, że Burmistrz Miasta Lęborka nie rezygnuje z inwestycji służących mieszkańcom Lęborka. Wiele zadań inwestycyjnych w latach ubiegłych nie zostało przygotowanych w sposób umożliwiających ich realizację przez brak zabezpieczenia środków finansowych na realizację zadania, brak pozyskania finansowania zewnętrznego. Nie wykonano i nie planuje się wykonania audytu dotyczącego poniesionych kosztów na dokumentację dla zadań, na które nie zabezpieczono środków finansowych przez co nie miały możliwości realizacji w latach ubiegłych.

Miasto Lębork na bieżąco prowadzi działania związane z przygotowaniem oraz realizacją inwestycji infrastrukturalnych, w tym w szczególności dotyczących przebudowy i modernizacji dróg, skrzyżowań, chodników oraz innych elementów infrastruktury miejskiej. Część z tych inwestycji znajduje się na etapie przygotowania dokumentacji projektowej i uzyskiwania wymaganych decyzji administracyjnych, w tym pozwoleń na budowę.

Należy jednak zaznaczyć, że posiadanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskanego pozwolenia na budowę nie jest równoznaczne z możliwością niezwłocznej realizacji danej inwestycji. Na harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych wpływa szereg czynników, w szczególności możliwości finansowe budżetu miasta, dostępność zewnętrznych źródeł finansowania (np. środków krajowych i unijnych), konieczność realizacji innych pilnych zadań inwestycyjnych, a także uwarunkowania formalno-prawne i techniczne.

W przypadku części inwestycji, dla których została sporządzona dokumentacja projektowa, decyzja o przesunięciu lub czasowym odstąpieniu od ich realizacji wynikała przede wszystkim z konieczności racjonalnego gospodarowania środkami publicznymi oraz dostosowania planów inwestycyjnych do aktualnych możliwości finansowych miasta. Należy mieć na uwadze, że plany inwestycyjne muszą być niekiedy dostosowane do pojawiających się lub zmieniających się naborów w programach rządowych, unijnych oraz innych mechanizmach finansowania. Nabory te często mają krótkie terminy, dlatego istotne jest wcześniejsze przygotowanie projektów i dokumentacji, gdyż od momentu ogłoszenia konkursu do złożenia wniosku nie ma możliwości opracowania rzetelnej aplikacji bez wcześniejszych prac przygotowawczych. W wielu przypadkach warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest bowiem posiadanie kompletnej dokumentacji projektowej.

Szczegółowe zestawienie inwestycji posiadających dokumentację projektową wraz z informacją dotyczącą poniesionych kosztów, statusu pozwoleń na budowę załączam w formie odrębnego zestawienia. Zapewniam jednocześnie, że Miasto Lębork podejmuje wszelkie możliwe działania zmierzające do systematycznej realizacji inwestycji oczekiwanych przez mieszkańców, z uwzględnieniem zasad gospodarności, celowości oraz przejrzystości w dysponowaniu środkami publicznymi.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA


Łukasz Łudziński
Naczelnik Wydziału Realizacji Inwestycji

Załączniki:

1. Zestawienie inwestycji, dla których Gmina posiada decyzje realizacyjne.

INWESTYCJE DLA KTÓRYCH GMINA POSIADA DECYZJE REALIZACYJNE

Nazwa, zakres	Gotowość realizacyjna	Koszt opracowania dokumentacji projektowej	Dokumentacja ważna do
Rozbudowa ul. Traugutta - od przejazdu kolejowego do ul. Wojska Polskiego; z przebudową skrzyżowań z ulicami Wojska Polskiego, Legionów Polskich, Emilii Plater. Jezdnia, chodnik, ścieżka rowerowa, odwodnienie, oświetlenie, przebudowa sieci	ZRID nr 317/2023 z dnia 31.10.2023	79 089,00 zł	bezterminowo
Rozbudowa ulic Teligi, Marusarzówny, Czecha (2021) Uporządkowanie granic działek; chodniki, pobocza, miejsca postojowe, parking przy Marusarzówny 1	ZRID nr 178/2022 z dnia 29.04.2022	42 000,00 zł	bezterminowo
Rozbudowa ul. Glinianej – ciąg pieszo-rowerowy; Etap II: od ul. Architektów do ul. Chojnickiej (Etap I już zrealizowano)	ZRID 406/2022 z dnia 05.10.2022	52 890,00 zł	bezterminowo
Ścieżka rowerowa łącząca ul. Komuny Paryskiej z ul. Glinianą z rondem na skrzyżowaniu ulic Topolowa-Cisowa-Gliniana	ZRID 186/2023 z dnia 26.06.2023	84 378,00 zł	bezterminowo
Przebudowa ulicy Czołgistów w Lęborku polegająca na budowie ścieżki rowerowej w pasie istniejącego chodnika	Zaświadczenie o braku sprzeciwu z dnia 12.04.2024 r.	19 680,00 zł	12.04.2027 r
Rozbudowa alei Wolności w Lęborku z budową i przebudową sieci uzbrojenia terenu – etap I	ZRID nr 217/2024 z dnia 11.09.2024	232 531,50 zł	bezterminowo
Rozbudowa ul. 8 Maja Kanalizacja deszczowa z 2 odkrytymi zbiornikami rozsączającymi Długość odcinków drogi: 418,21 m	ZRID 226/24 z dnia 20.09.2024	62 500,01 zł	bezterminowo
Budowa ul. Gieryskiego - Nowej (boczna między ul. Pułaskiego a stawem Morskie Oko)	ZRID 63/2024 dnia 21.03.2024	57 072,00 zł	bezterminowo
Budowa dróg w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego	ZRID Decyzja nr 156/2024 z 17.06.2024 r	189 789,00 zł	bezterminowo

Ciąg pieszo-rowerowy w ul. Kossaka od ul. Witkowskiej do al. Wolności Ok. 425 m, kostka niefazowana czerwona, przestawienie 10 słupów	ZRID nr 7zrid/2024/MKH z dnia 29.03.2024 zaskarżona; zaskarżona decyzja został utrzymana w mocy zgodnie z decyzją DLI-II.7621.26.2024.KM.13	87 822,00 zł	bezterminowo
Rozbudowa ul. Kaszubskiej Kartuskiej Chodniki i miejsca postojowe	ZRID 171/2022 z dnia 26.04.2022 r.	21 992,40 zł	bezterminowo
Budowa drogi łączącej ul. Lotników z ul. Saperów Długość ok. 300 m Nawierzchnia asfaltowa + chodnik z kostki, 10 słupów oświetleniowych	Pozwolenie/ZRID D 385/2022 z dnia 26.09.2022	39 360,00	bezterminowo
Witosa boczna I	Złożony wniosek o pozwolenie na budowę	40 096,77 zł	
Witosa boczna II	Pozwolenie na budowę nr 190/25 z dnia 05.08.2025 r.	34 438,77 zł	05.08.2028 r.
Budowa ul. Spółdzielczej	ZRID z dnia 02.03.2020 nr 90/2020	40 000,00 zł	bezterminowo
Budowa odcinków ulic Pomorskiej, Powstańców Warszawy, Strzelców Podhalańskich	ZRID nr 456/2021 z 30.09.2021 r.	60 810,00 zł	bezterminowo
Przebudowa odcinka ul. Gdańskiej z budową ciągu pieszo-rowerowego do parku Morskie Oko Przejście dla pieszych i przejazd dla rowerów przez ul. Gdańską, ciąg pieszo-rowerowy na nasypie, 2 latarnie przy przejściu, 5 słupów przy ciągu	ZRID nr 175/2022 z 28.04.2022 r.	52 305,00 zł	bezterminowo
Budowa ul. Cisowej - równoległej	ZRID 82/2024 z dnia 02.04.2024	52 275,00 zł	bezterminowo
Przebudowa odcinka ul. Armii Krajowej Skrzyżowanie z ul. Mireckiego; skrzyżowanie z ul. Czołgistów (rondo)	Zgłoszenie z dnia 24.01.2022 (skrzyżowanie ul. Armii Krajowej z ul. Czołgistów) wraz z zaświadczeniem o braku sprzeciwu	16 750,00 zł	

	B.6743.40.2022.KO z dnia 11.02.2022		11.02.2025 r.
	Zgłoszenie z dnia 28.01.2022 (przebudowa oświetlenia na skrzyżowaniu ul. Armii Krajowej z ul. Czołgistów oraz Armii Krajowej z ul. Mireckiego) wraz z zaświadczeniem o braku sprzeciwu z dnia 11.02.2022		04.10.2027 r.
	Zgłoszenie z dnia 28.01.2022 (przebudowa skrzyżowania ul. Armii Krajowej z ul. Czołgistów oraz Armii Krajowej z ul. Mireckiego) wraz z zaświadczeniem o braku sprzeciwu B.6743.60.2022.KO z dnia 11.02.2022		04.10.2027 r.
Budowa ul. Drętowo (fragment od gruntowej ul. Drętowo przy lesie w stronę Krzywoustego, ale tylko do mostu)	ZRID 311/2024 z 25.11.2024 r.	197 046,00 zł	bezterminowo
Połączenie ul. Drętowo z ul. Kaszubską Odcinek przez las, do 2 bramy cmentarza	ZRID 284/2021 z 29.06.2021 r.	46 300,00 zł	bezterminowo
Przebudowa ul. 8 Maja wraz z przebudową mostu na Strudze Rybnickiej (przy Starym Basenie)	ZRID nr 10/2024 z 18.01.2024 r.	136 530,00 zł	bezterminowo
Rozbudowa ulic Teligi, Łasaka Chodniki, przejścia dla pieszych, miejsca postojowe, ANTYZATOKA	ZRID 2023	65 350,00 zł	bezterminowo
Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Aleja Wolności i ul. Armii Krajowej	ZRID Decyzja nr 61/2023 z dnia 02.03.2023	93 366,00 zł	bezterminowo

Rozbudowa układu drogowego ul. Kellera w Łęborku	ZRID 272/2024 z dnia 29.10.2024	114 390,00 zł	bezterminowo
Budowa ul. Batalionów Chłopskich bis	ZRID z dnia 16.05.2024 D 113/2024	75 030,00 zł	bezterminowo
Budowa drogi gminnej ul. Nadmorskiej (boczna) w Łęborku wraz z infrastrukturą towarzyszącą	ZRID nr 249/2024 z dnia 02.10.2024	52 298,00 zł	bezterminowo
Remiza strażyacka OSP wraz z niezbędną infrastrukturą	Decyzja pozwolenia na budowę 200/25 z dnia 21.08.2025	129 000,00 zł	21.08.2028 r.
Lubelska boczna na działce nr 392	Decyzja pozwolenia na budowę 36/24 z dnia 22.02.2024	34 898,79 zł	22.02.2027 r.
Budowa ulic: Opolskiej i Wrocławskiej	Decyzja Pozwolenia na budowę D445/21 z dnia 23.09.2021	39 600,00 zł	03.12.2027 r.
Budowa oświetlenia ul. Kwiatowej	Zgłoszenie z dnia 05.02.2025	6 500,00 zł	05.02.2028 r.
Budowa oświetlenia drogowego ul. Pionierów	Decyzja pozwolenia na budowę 37/25 z dnia 07.02.2025	6 500,00 zł	07.02.2028 r.
Budowa oświetlenia ul. Portowa	Zgłoszenie B.6743.386.2023 przyjęte 07.07.2023	6 500,00 zł	07.07.2026 r.
Budowa oświetlenia zewnętrznego garaży przy ul. Czołgistów w Łęborku	Decyzja pozwolenia na budowę nr 267/22 z dnia 29.06.2022 (ostateczna 20.07.2022)	6 150,00 zł	20.07.2025 r.
Budowa drogi przedłużenie ul. Pułaskiego w m. Łębork	ZRID nr156/2024 z dnia 17.06.2024	52 275,00 zł	bezterminowo
Połączenie komunikacyjne pomiędzy ul. Pionierów a ulicą Komuny Paryskiej w Łęborku	ZRID 127/2022 z dnia 17.03.2022	121 770,00 zł	bezterminowo
Budowa ścieżki rowerowej łączącej ul. Dworcową z ul. Zwycięstwa i ul. Targową wraz z przebudową skrzyżowania ulic Zwycięstwa i P. Skargi	ZRID z dnia 06.11.2023 nr 322/2023	102 705,00 zł	bezterminowo
Budowa CSiR (trybuny, parkingi ...)	Decyzja pozwolenia na budowę Nr 78/24 z dnia 27.03.2024r.	168 510,00 zł	27.03.2027 r.
Oświetlenie E. Plater garaże 8C	Decyzja 214/20 z dnia 28.07.2023	16 000,00 zł	28.07.2027 r.
Łącznik między ul. Teligi i ul. Władysława IV	ZRID 196/2020 z dnia 03.06.2023r.	60 762,00 zł	bezterminowo
Projekt dwóch wyniesionych skrzyżowań w ciągu ul. Targowej	Zaświadczenie o przyjęciu bez	14 000,00 zł	07.07.2028 r.

	sprzeciwu z dnia 07.07.2025		
Budowa drogi – ul. Piecewo w Lęborku (I etap zrealizowano)	ZRID 128/2022 z dnia 17.03.2022	54 567,00 zł	bezterminowo
Budowa ul. Olsztyńskiej w Lęborku	ZRID 302/2023 9 ostateczność z dnia 12.12.2023)	44 280,00 zł	bezterminowo

MONITORING

Rondo Jana Pawła II	WI-IV.7843.1.77.2024.AK z dnia 13.01.2025r. B.6743.147.2024.BL D z dnia 07.01.2025r.	5 535,00 zł	07.01.2028 r.
ul. Aleja Wolności/ Armii Krajowej oraz ul. Grunwaldzkiej/ul. Pileckiego	B.6743.714.2024.BL D z dnia 13.01.2025r.	22 140,00 zł	13.01.2028 r.
ul. Dygasińskiego	B.6743.170.2023.DW z dnia 13.04.2023 brak sprzeciwu	15 990,00 zł	13.04.2026 r.
ul. Kaszubska	Brak obowiązku zgłoszenia	11 070,00 zł	bezterminowo
Park Kaczyńskich	Brak obowiązku zgłoszenia	143 910,00 zł	bezterminowo
ul. Jagiellońska	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
ul. Władysława IV/Kościuszki	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
Stadion Miejski	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
ul. Słupska (NFM)	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
Park Michalskiego	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
Bulwar nad rz. Łebą	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
ul. Targowa/Różyckiego	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
ul. Wojska Polskiego (SP1)	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
ul. Armii Krajowej/Mireckiego	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
ul. Kossaka/Włta Stwosza	WI.IV.7843.1.79.202 4.MG z dnia 31.12.2024 o przyjęciu bez sprzeciwu		31.12.2027 r.
Zwycięstwa/ Węgrzynowicza	WI.IV.7843.1.81.202 4.MG		31.12.2027 r.

	z dnia 31.12.2024 o przyjęciu bez sprzeciwu		
ul. Zwycięstwa/Grunwaldzka	Brak obowiązku zgłoszenia		bezterminowo
ul. Niepodległości/Targowa	WI.IV.7843.1.80.202 4.MG z dnia 31.12.2024 o przyjęciu bez sprzeciwu		31.12.2027 r.
Park Chrobrego	Zgłoszenie B.6743.569.2018.AL z dnia 15.10.2024 brak sprzeciwu	19 244,00 zł	15.10.2027 r.