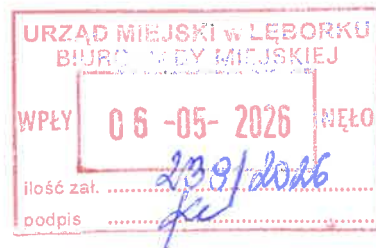


Lębork, dnia 05.05.2026 r.

RI.OBS-BRM.0003.427.2026.I



Pan  
Leszek Leciejewski  
Radny Rady Miejskiej  
w Lęborku

*Dotyczy: dokumentacji projektowej przebudowy połączenia ulicy Kazimierza Wielkiego i ulicy Skarżyńskiego w Lęborku.*

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 24.04.2026 r. w sprawie budowy łącznika pomiędzy zrealizowaną inwestycją drogową budowy mostu na rzece Łeba przy ul. Kazimierza Wielkiego, a połączeniem ulicy Kossaka z ulicą Skarżyńskiego potwierdzam, że w 2022 r. w wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych Gmina zawarła umowę z wykonawcą dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa połączenia ulicy Kazimierza Wielkiego i ul. Skarżyńskiego w Lęborku” wraz z uzyskaniem decyzji ZRID. Do podpisanej umowy został zawarty aneks zmieniający termin realizacji zadania oraz kwotę wynagrodzenia wykonawcy z uwagi na konieczność ponownego wykonania mapy dc. projektowych (w trakcie nastąpił podział nieruchomości obszaru objętego projektowaniem). Ostatecznie dokumentacja projektowa dla przedmiotowego odcinka drogi nie została zakończona oraz nie uzyskała decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

W dniu 14.05.2024 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. 22.05.2024 roku wpłynął pierwszy sprzeciw mieszkańców ul. Skarżyńskiego i ul. Kazimierza Wielkiego o zaniechanie realizacji zadania objętego ww. opracowaniem z uwagi na zagrożenie pogorszenia bezpieczeństwa mieszkańców. Kolejne sprzeciwy oraz propozycje wprowadzenia innych rozwiązań projektowych wnioskowanych przez mieszkańców wpływały sukcesywnie do Starostwa Powiatowego i Urzędu Miejskiego w Lęborku. Postanowieniem z dnia 24.06.2024 r. Starosta Lęborski nałożył na inwestora obowiązek odniesienia się do zastrzeżeń stron, którymi byli mieszkańcy miasta, zawartych w pismach złożonych do Powiatu Lęborskiego. Na powyższe inwestor złożył stosowne wyjaśnienia i zawiadomieniem Starosty Lęborskiego z dnia

19.08.2024 r. organ uznał zgromadzony materiał dowodowy za pozwalający na wydanie decyzji. Na powyższe mieszkańcy ul. Skarżyńskiego ponownie złożyli kolejne pisma wyrażające sprzeciw do projektowanego zagospodarowania terenu. W dniu 20.09.2024 r. Burmistrz Miasta Lęborka wycofał złożony wniosek o uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji dla zadania. Decyzją nr 232/2024 z dnia 23.09.2024 r. Starosta Lęborski umorzył postępowanie administracyjne w sprawie wniosku Burmistrza Miasta Lęborka dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie połączenia ulicy Kazimierza Wielkiego i ulicy Skarżyńskiego w Lęborku.

Biorąc pod uwagę powyższe wyjaśnienia aktualnie brak jest możliwości przystąpienia do realizacji jakichkolwiek robót budowlanych. Remont nawierzchni asfaltowej, o którym mowa w Pana zapytaniu bez pozwolenia na budowę mógłby polegać tylko i wyłącznie na odtworzeniu stanu pierwotnego istniejącej nawierzchni, np. uzupełnienie dziur w jezdni, co nie spowoduje poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego. Jakikolwiek prace powodujące np. poszerzenie jezdni, zmianę konstrukcji drogi albo wykonanie nowej, trwalszej nawierzchni tam, gdzie wcześniej jej nie było, mogą zostać uznane za przebudowę lub budowę wymagającą pozwolenia.

Nadmieniam, że podobna sytuacja wystąpiła podczas procedowania o udzielenie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania polegającego na budowie dróg osiedlowych – ul. Czołgistów w Lęborku, tj. drogi łączącej rondo w ciągu ul. Głowackiego z ul. Czołgistów. Po wszczęciu postępowania przez Starostę Lęborskiego postępowania w sprawie wydania decyzji ZRID do organu prowadzącego postępowanie zaczęły wpływać negatywne opinie i sprzeciwy stron postępowania (w tym m.in. Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku) co do zasadności realizacji przedsięwzięcia. Ostatecznie decyzja zezwalająca na realizację inwestycji drogowej została wydana. Na tym etapie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Lęborku wniosła odwołanie od decyzji Starosty Lęborskiego do Wojewody Pomorskiego. W rezultacie sprawa zakończona została uchynieniem zaskarżonej decyzji.

Z poważaniem  
Z up. BURMISTRZA  
  
Łukasz Łudziński  
Naczelnik Wydziału Realizacji Inwestycji

Otrzymują:

- Adresat;
- Wydz. RI a/a